



MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

Úřad územního plánování
Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/042025/2023/DrI
Č.j.: MěÚN/047580/2023
Vyřizuje: Ing. Irena Drobná
Tel.: 315 650 349
E-mail: irena.drobna@neratovice.cz

Neratovice, dne 10.05.2023

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A O Z N Á M E N Í

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TIŠICE ZKRÁCENÝM POSTUPEM

Městský úřad Neratovice (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odstavce 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě obsahu změny územního plánu Tišice pořídil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu změny územního plánu Tišice.

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o změně územního plánu podle § 55b a § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a oznamuje, že

veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Tišice se koná

dne 21.06.2023 (středa) v 15:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Tišice.

Do návrhu změny územního plánu je možné nahlížet u pořizovatele v úřední dny a na ObÚ Tišice.

Vzhledem k rozsahu dokumentace je návrh změny v souladu s § 172 odst. 2 správního řádu k nahlédnutí na Obecním úřadě Tišice a stavebním odboru Městského úřadu Neratovice a je uveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách obce www.tisice.cz a města Neratovice www.neratovice.cz.

Upozornění:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. podání do 28.06.2023) může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti, námítky. V námítkách musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokládající dotčená práva a vymežit území dotčené námítkou.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně. Formulář (není povinný) k jejich podání bude k dispozici jako příloha této vyhlášky.

Ing. Irena Drobná
referent stavebního odboru
oprávněná úřední osoba

Tento dokument bude vyvěšen na úřední desce správního orgánu do 28.06.2023,
15. den vyvěšení veřejné vyhlášky je dnem doručení tohoto oznámení.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Příloha:

- Návrh změny č. 1 územního plánu Tišice k veřejnému projednání – **rozsah materiálu neumožňuje jeho úplné vyvěšení na úřední desce, v plném rozsahu bude zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách obce Tišice www.tisice.cz a pořizovatele www.neratovice.cz**
- Nepovinný formulář k podání připomínek či námitek

Rozdělovník:

Obec Tišice, Marie Podvalové 334, Chrást, 277 15 Tišice - s žádostí o vyvěšení, DS

Sousední obce:

Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice - s žádostí o vyvěšení

Město Kostelec nad Labem, nám. Komenského 1, 277 13 Kostelec nad Labem, DS

Městys Všetaty, T. G. Masaryka 69, 277 16 Všetaty, DS

Obec Libiš, Mělnická 579, Libiš, 277 11 Neratovice, DS

Obec Ovčáry, Ovčáry 41, 277 14 Dřísy, DS

Obec Tuhaň, Tuhaň 91, 277 41 Kly, DS

Dotčené orgány:

HZS Stč. kraje, ÚO Mělník, Bezručova 3341, Mělník, 276 01 Mělník 1, DS

KHS Stč. kraje, ÚP v Mělníku, Pražská 391, Mělník, 276 01 Mělník 1, DS

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS

Krajský úřad Stč. kraje, odbor dopravy, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5, DS

Krajský úřad Stč. kraje, OŽP a zemědělství, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5, DS

ČR-SEI, ÚI pro hl. město Prahu a Stč. kraj, Legerova 1825/49, Praha 2-Nové Město, 120 00 Praha 2, DS

MěÚ Mělník, OŽP a zemědělství, náměstí Míru 1/1, Mělník, 276 01 Mělník 1, DS

MěÚ Neratovice, odbor životního prostředí, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

MěÚ Neratovice, OSČ a dopravy, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

MěÚ Neratovice, stavební odbor – památková péče, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 101, DS

Ministerstvo dopravy, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1, DS

Ministerstvo obrany ČR, SEM, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha 6, DS

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 1039/32, Praha 1-Staré Město, 110 00 Praha 1, DS

Obvodní báňský úřad, pro území hl. města Prahy a kraje Stč., Kozí 748/4, 110 00 Praha 1, DS

Krajský úřad:

Krajský úřad Stč. kraje, odbor ÚP a SŘ, Zborovská 81/11, Praha 5-Smíchov, 150 00 Praha 5, DS

Oprávnění investoři (aktualizace registrovaných k 10.05.2023)

Středočeské vodárny, a.s., U vodojemu 3085, Kladno, 272 01 Kladno 1, DS

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS

Krajská správa a údržba silnic Stč. kraje, p. o., Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, DS

ČEZ Distribuce, a.s., teplická 874/8, 40 502 Děčín IV, DS

České dráhy a.s., Nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové město, 110 00 Praha 1, DS

T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4, DS

Zpracovatel:

Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o., Chaberská 230/3, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82, DS

Ostatní:

MěÚ Neratovice, školství a vnějších vztahů, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice – s žádostí o vyvěšení